

## Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)

### Б1.В.03.ДВ.06.02 Региональные особенности строительства

#### 1. Цель и задачи дисциплины

**Целью дисциплины** «Региональные особенности строительства» является формирование у студентов навыков организации технической эксплуатации зданий, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства.

**Задачи дисциплины:**

- изучить требования охраны труда в сфере эксплуатации, обслуживания зданий, сооружений, инженерных систем;
  - освоить основные технологии и методы технологических процессов строительного производства;
- овладеть навыками анализа технической и экономической эффективности работы производственного подразделения

#### Формируемые компетенции и индикаторы их достижения по дисциплине

Коды компетенции	Содержание компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции
ПКС-3	Способен планировать и организовывать работу работников на строительстве объекта капитального строительства	ПКС-3.1 Знать: основные принципы и методы управления трудовыми коллективами; методы проведения нормоконтроля, выполнения производственных заданий и отдельных работ. ПКС-3.2 Уметь: определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения календарных планов строительных работ и производственных заданий; осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных (функциональных) обязанностей. ПКС-3.3 Владеть: навыками распределения работников на строительстве объекта капитального строительства по рабочим местам, участкам мастеров, бригадам и звеньям.
ПКС-4	Способен проводить оценку проектных решений, результатов выполненных строительных работ на объекте капитального	ПКС-4.1 Знать: методы и средства контроля качества результатов строительных работ; основные положения системы менеджмента качества. ПКС-4.2 Уметь: осуществлять контроль соблюдения технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами; устанавливать причины возникновения отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической, технологической и проектной

	строительства к сдаче заказчику	документации. ПКС-4.3 Владеть: навыками оценки проектных решений на объекте капитального строительства перед сдачей объекта заказчику.
--	---------------------------------	--

### **Содержание разделов дисциплины**

#### **Раздел 1. Региональные особенности развития строительного комплекса в Российской Федерации**

Региональные особенности развития строительного комплекса в Российской Федерации. Факторы экономического роста и устойчивого развития территорий. Система требований к строительству объектов капитального строительства.

#### **Раздел 2. Региональные особенности жилищного строительства в Российской Федерации**

Влияния природно-климатических факторов на эффективность технологических процессов в строительстве.

#### **Раздел 3. Национальные проекты в сфере жилищного строительства**

Цифровые технологии в строительстве. Национальный проект «Жилье и городская среда». Национальный проект «Формирование комфортной городской среды». Национальный проект «Умный город».

#### **Раздел 4. Стратегия развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года**

Цель и задачи (целевые индикаторы) в реализации Стратегии 2030. Внешние условия функционирования строительной и смежных отраслей. Развитие основных сегментов строительства. Ресурсная обеспеченность. Сценарии развития строительного комплекса РФ с учетом установленных в Стратегии целей и механизмов их достижения. Цель и задачи в реализации «регуляторной гильотины».

#### **Раздел 5. Роль строительной отрасли в политическом и экономическом развитии региона**

Развитие теории и практики управления строительным комплексом как региональной производственной системы. Процессы взаимодействия предприятий строительного комплекса в едином экономическом пространстве региона. Общая экономическая политика государства и внесистемные проблемы в развитии строительного комплекса региона.